

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID VELDHOVEN

Geachte koper(s),

Hierbij treft u een overzicht aan van de wijzigingsmogelijkheden in uw nieuwe woning.

Van hetgeen wat u uitgevoerd wenst te zien, verzoeken wij u vriendelijk een overzicht te maken (van optiecodes, omschrijving, bedrag en aantal) en daar waar nodig de plaats, duidelijk met maatvoering, aan te geven op bijgevoegde plattegrond (voorzien van kavelnummer en datum). Het overzicht kunt u, voorzien van naam, kavelnummer en projectnaam, getekend aan ons retourneren.

Note: bij keuze van bepaalde meerwerk opties zijn wij gerechtigd extra bouwtijd te rekenen. De extra aantal werkbare werkdagen worden vernoemd bij de betreffende opties in deze lijst. Deze extra aantal werkbare werkdagen komen bovenop de in de Aannemingsovereenkomst vernoemde werkbare werkdagen conform artikel 5 lid 1. Bij minderwerk worden geen werkbare werkdagen afgetrokken. Bij niet standaard opties welke niet in deze lijst zijn opgenomen wordt circa 1 dag per € 2.000,- werkbare werkdagen extra gerekend. Dit zal in de optie worden omschreven.

Inzenden, voorzien van handtekening naar:

Bouwbedrijf Gebr. van Gisbergen
T.a.v. Kopersbegeleiding
't Bogtje 8
5095 CD Hooge Mierde



KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
OPTIES					
.....	01 BASIC	Woningvariant BASIC Woningvariant BASIC conform de technische omschrijving van woningvariant BASIC.		post	.....
.....	02 COMFORT	Woningvariant COMFORT Woningvariant COMFORT conform de technische omschrijving van woningvariant COMFORT.	7.320,00	post	.....
.....	03 LUXE	Woningvariant LUXE Woningvariant LUXE conform de technische omschrijving van woningvariant LUXE.	19.125,00	post	.....
.....	04 CASCO	Woningvariant CASCO Woningvariant CASCO conform de technische omschrijving van woningvariant CASCO.	-45.750,00	post	.....
.....	Optie 01	Uitbouw achterzijde woning 1,2 meter Het realiseren van een uitbouw 1,20 meter aan de achterzijde van de woning. De indeling van het kozijn in de achtergevel wordt uitgevoerd conform de indeling van de basiswoning. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak. De dragende kalkzandsteen wanden worden vanuit de voorschriften van de fabrikant, in verband met de lengte van de woningscheidende wand, mogelijk voorzien van een dilatatie. Deze is zichtbaar in de eindafwerking van de woningscheidende wand. De positie van deze dilatatie wordt door de fabrikant bepaald. Uitvoering en afwerking van de diverse materialen cf. de technische omschrijving en de afwerkstaat van de basiswoning. De hemelwaterafvoer wordt aangesloten op de rioleringsinstallatie van de woning. De positie van de hemelwaterafvoer wordt bepaald door de installateur in overleg met het projectteam. De uitbouw wordt voorzien van elektrische aansluitpunten zoals voorgeschreven is in NEN1010. De uitbouw heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V. **Bij keuze van een uitbouw 1,20 meter kan de bouwtijd worden verlengd met extra 9 werkbare werkdagen**	19.520,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
.....	Optie 02	Uitbouw achterzijde woning 2,0 meter Het realiseren van een uitbouw 2,00 meter aan de achterzijde van de woning. De indeling van het kozijn in de achtergevel wordt uitgevoerd conform de indeling van de basiswoning. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak. De dragende kalkzandsteen wanden worden vanuit de voorschriften van de fabrikant, in verband met de lengte van de woningscheidende wand, mogelijk voorzien van een dilatatie. Deze is zichtbaar in de eindafwerking van de woningscheidende wand. De positie van deze dilatatie wordt door de fabrikant bepaald. Uitvoering en afwerking van de diverse materialen cf. de technische omschrijving en de afwerkstaat van de basiswoning. De hemelwaterafvoer wordt aangesloten op de rioleringsinstallatie van de woning. De positie van de hemelwaterafvoer wordt bepaald door de installateur in overleg met het projectteam. De uitbouw wordt voorzien van elektrische aansluitpunten zoals voorgeschreven is in NEN1010. De uitbouw heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V. **Bij keuze van een uitbouw 2,40 meter kan de bouwtijd worden verlengd met extra 13 werkbare werkdagen**	26.695,00	post	.....
.....	Optie 03A	Tuindeuren met 2 zijlichten De gevelpui van de achtergevel wijzigen in tuindeuren met 2 zijlichten. Vervallen en verrekend zijn de loopdeur en raamkozijn in de achtergevel. De nodige ventilatievoorzieningen worden in het glas aangebracht. Uitvoering en materiaal van de tuindeuren conform de technische omschrijving en afwerkstaat van de basis woning. De loopdeur is de LINKSE/RECHTSE* deur van buitenaf gezien (* doorstrepen wat niet van toepassing is) De tuindeuren hebben invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.	3.520,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
.....	Optie 03B	Schuifpui 2-delig breedte circa 4,25 meter Het raamkozijn in de achtergevel wijzigen in een schuifpui (1 schuivend deel, 1 vastglas gedeelte) breedte circa 4,25 meter. Vervallen en verrekend zijn de loopdeur en raamkozijn. De nodige ventilatievoorzieningen worden in het glas aangebracht. Uitvoering en materiaal van de schuifdeuren conform de technische omschrijving Basic. De schuifdeur is de LINKSE/RECHTSE* deur van buitenaf gezien (* doorstrepen wat niet van toepassing is) De schuifpui heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.	5.220,00	post	.....
.....	Optie 06	Vergroten badkamer met 60 cm Het vergroten van de badkamer met 60 cm conform tekening. Deze optie is inclusief extra wand- en vloertegelwerk uit het Basic-pakket.	1.514,00	post	.....
.....	Optie 07	Indeling zolder verdieping Op de 2e verdieping van de woning wordt ingedeeld, zodat een onbenoemde ruimte, een techniekruimte en een overloop gecreëerd worden. De wanden worden uitgevoerd als een lichte scheidingswand en behangklaar afgewerkt. De dakplaten worden niet nader afgewerkt (blijven standaard wit). De onbenoemde ruimte en techniekruimte worden voorzien van een stalen binnendeurkozijn zonder bovenlicht met een vlakke opdekdeur, voorzien van standaard garnituur. Afhankelijk van de positie van het deurkozijn wordt de maatvoering aangepast (hellend dak). Overige uitvoering en afwerking conform technische omschrijving Basis. E-installatie: - 1x thermostaat leiding - 2 stuks dubbele wandcontactdozen - plafondlichtpunt met schakelaar. W-installatie: - Vloerverwarming T= 22°C - Thermostaat	7.345,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>**Indeling van de 2e verdieping cf. optietekening**</p> <p>**Prijs is exclusief een dakkapel of dakvenster, zie hiervoor optie 10 en 8**</p> <p>**Bij keuze van een zolderindeling kan de bouwtijd worden verlengd met extra 3 werkbare werkdagen**</p>			
.....	Optie 08	<p>Tuimel dakraam MK06-2070Q 780 x1180</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een tuimel dakvenster (inclusief benodigde goot- en hulpstukken) in het dakvlak van de woning. Afmeting van het tuimel dakraam Velux MK06-2070Q ca. 780x1180mm, uitgevoerd in hout, handbediend. Positie en afmeting van het tuimel dakraamcf. optietekening. Prijs per stuk.</p> <p>**Door een nieuw te plaatsen Velux dakraam of verplaatsen van Velux dakraam kan de isolatiewaarde van de dakkap verminderen waardoor we niet meer aan de Beng-norm voldoen. Er zullen extra voorzieningen getroffen moeten worden welke verrekend gaan worden. Of de positie wordt aangepast, zodat uw dakkap aan de Beng-norm voldoet. Na tekenwerk van de dakkap kunnen wij u hierover informeren**</p>	1.616,00	stuk	.....
.....	Optie 08A	<p>Verborgten daksparring tbv dakvenster Velux dakvenster</p> <p>Positie verborgen sparring dakvenster ten behoeve van een dakvenster Velux dakvenster ter plaatse van de 2e verdieping in de achterzijde van het dak cf. optietekening. In de dakelementen wordt de constructie verzwaaard. De dwarsraveling dient later door u zelf bij het plaatsen van het dakvenster te worden aangebracht. Door deze optie is het mogelijk om na oplevering een dakvenster te plaatsen in de dakelementen. Bij de oplevering ontvangt u een instructie voor het plaatsen van het dakvenster. Prijs per stuk.</p> <p>**Door een nieuw te plaatsen Velux dakraam of verplaatsen van Velux dakraam kan de isolatiewaarde van de dakkap verminderen waardoor we niet meer aan de Beng-norm voldoen. Er zullen extra voorzieningen getroffen moeten worden welke verrekend gaan worden. Of de positie wordt aangepast, zodat uw dakkap aan de Beng-norm voldoet. Na tekenwerk van de dakkap kunnen wij u hierover informeren**</p>	410,00	stuk	.....
.....	Optie 10	<p>Dakkapel achterzijde woning br. circa 1,80 meter</p> <p>Het realiseren van een dakkapel in het pannendak van de woning breed circa 1,80 meter (= kozijnmaat). Het dakkapel wordt voorzien van een dubbel raamkozijn, waarvan één uitgevoerd met een draaikiep raamkozijn. In het vast glas gedeelte wordt een</p>	10.215,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>ventilatie rooster geplaatst. Aan de binnenzijde is het dakkapel afgetimmerd met gipsplaat niet nader afgewerkt. De zijkanten, overstekken en boeiboorden van het dakkapel worden aan de buitenzijde uitgevoerd in onderhoudsarme beplating. Het dakkapel is voorzien van een bitumen dakbedekking, de daktrim wordt uitgevoerd in aluminium. Overige afwerking en uitvoering cf. de technische omschrijving en afwerkstaat van de basic woning. Positie en afmeting van het dakkapel cf. de optietekening en berekening van de pannenmaat.</p> <p>**Door een nieuw te plaatsen dakkapel of verplaatsen van het dakkapel kan de isolatiewaarde van de dakkap verminderen waardoor we niet meer aan de Beng-norm voldoen. Er zullen extra voorzieningen getroffen moeten worden welke verrekend gaan worden. Of de positie wordt aangepast, zodat uw dakkap aan de Beng-norm voldoet. Na tekenwerk van de dakkap kunnen wij u hierover informeren**</p> <p>**Bij keuze van een dakkapel kan de bouwtijd worden verlengd met extra 2 werkbare werkdagen**</p>			
.....	Optie 10A	<p>Verborgten daksparring tbv dakkapel < 2,40 mtr</p> <p>Positie verborgen sparring dakkapel ten behoeve van een dakkapel breed circa 2.400mm. Ter plaatse van de 2e verdieping in dakvlak van het dak cf. optietekening. In de dakelementen wordt de constructie verzwaaard. De dwarsraveling dient later door u zelf bij het plaatsen van het dakkapel te worden aangebracht. Door deze optie is het mogelijk om na oplevering een dakkapel te plaatsen in de dakelementen.</p> <p>Bij de oplevering ontvangt u een instructie voor het plaatsen van het dakkapel. Prijs per stuk.</p> <p>**Door een nieuw te plaatsen dakkapel of verplaatsen van het dakkapel kan de isolatiewaarde van de dakkap verminderen waardoor we niet meer aan de Beng-norm voldoen. Er zullen extra voorzieningen getroffen moeten worden welke verrekend gaan worden. Of de positie wordt aangepast, zodat uw dakkap aan de Beng-norm voldoet. Na tekenwerk van de dakkap kunnen wij u hierover informeren**</p>	814,00	stuk	.....
.....	Optie 12	<p>Carport</p> <p>Het aanbrengen van een carport ter plaatse van de oprit nabij de gemetselde berging. De carport wordt voorzien van een plat dak</p>	11.860,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>met boeiboorden en een enkele kolom. Indien 2 aan elkaar grenzende kavels een carport kiezen wordt 1 enkele kolom geplaatst. De boeiboorden zullen dan doorlopen, zodat 1 geheel ontstaat. De carport wordt niet afgewerkt met een plafond (houten balken en dakbeplating blijft in het zicht). U kunt na oplevering een bestrating naar eigen keuze aanbrengen.</p> <p>Er zijn geen elektra aansluitpunten opgenomen, vraag bij de elektriciën naar de mogelijkheden.</p> <p>Kavel 1 standaard geen gemetselde berging heeft, is deze optie alleen mogelijk in combinatie met de keuze voor een gemetselde berging/garage.</p> <p>**Bij keuze van een carport kan de bouwtijd worden verlengd met extra 5 werkbare werkdagen**</p>			
.....	Optie 15	<p>Keukeninstallatie naar voorzijde woning</p> <p>Keukeninstallatie naar voorzijde woning. Riolering, elektra installatie en mechanische ventilatie afzuigpunten worden allen naar de voorzijde van de woning verplaatst. De elektra punten in de woonkamer worden naar de achterzijde verplaatst. E.e.a. wordt dus gespiegeld.</p>	1.120,00	post	.....
.....	Optie 16	<p>Bestaande garage wordt bijkeuken met leefruimte</p> <p>De garage wordt bijkeuken met leefruimte. Het dak wordt uitgevoerd in een betondak en geïsoleerd uitgevoerd. Aan de voorgevel wordt een raamkozijn geplaatst tot de vloer. De bijkeuken met leefruimte wordt voorzien van vloerverwarming. Tussen de bijkeuken en leefruimte wordt een lichte scheidingswand geplaatst. Er wordt een standaard stalen kozijn met boven licht en opdekdeur geplaatst. De elektra punten worden uitgevoerd conform optie tekening. Wijzigingen kunnen in een gesprek met de elektriciën opgenomen worden. Optie is inclusief constructieve voorzieningen. Overige uitvoering en afwerking conform technische omschrijving "Basic".</p> <p>De speelkamer met bijkeuken ruimte uitbreiding hebben invloed op de Beng-berekening van de woning en op het maximaal aantal te plaatsen PV-panelen. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.</p> <p>Totaalprijs.</p>	13.895,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>**Bij keuze van een optie 16 meter kan de bouwtijd worden verlengd met extra 3 werkbare werkdagen**</p> <p>**Omdat de garage vervalt met als functie berging wordt er een houten prefab tuinberging in de tuin geplaatst**</p>			
.....	Optie 16A	<p>Bestaande garage wordt leefruimte</p> <p>De garage wordt één grote leefruimte. Het dak wordt uitgevoerd in een betondak en geïsoleerd uitgevoerd. In de voor- en achtergevel wordt een raamkozijn geplaatst tot de vloer. De leefruimte wordt voorzien van vloerverwarming. Er wordt een standaard stalen kozijn met boven licht en opdekdeur geplaatst. De elektra punten worden uitgevoerd conform optie tekening. Wijzigingen kunnen in een gesprek met de elektriciën opgenomen worden. Optie is inclusief constructieve voorzieningen. Overige uitvoering en afwerking conform technische omschrijving "Basic".</p> <p>De leefruimte uitbreiding hebben invloed op de Beng-berekening van de woning en op het maximaal aantal te plaatsen PV-panelen. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V. Totaalprijs.</p> <p>**Bij keuze van een optie 16A meter kan de bouwtijd worden verlengd met extra 3 werkbare werkdagen**</p> <p>**Omdat de garage vervalt met als functie berging wordt er een houten prefab tuinberging in de tuin geplaatst**</p>	13.225,00	post	.....
.....	Optie 16B	<p>Bestaande garage wordt keuken en berging</p> <p>De garage wordt keuken met berging. Het dak wordt uitgevoerd in een betondak en geïsoleerd uitgevoerd. Aan de voorgevel wordt een raamkozijn geplaatst tot de vloer. De keuken en berging wordt voorzien van vloerverwarming. Tussen keuken en berging wordt een lichte scheidingswand geplaatst. Er wordt een standaard stalen kozijn met boven licht en opdekdeur geplaatst. De elektra punten worden uitgevoerd conform optie tekening. Wijzigingen kunnen in een gesprek met de elektriciën opgenomen worden. Optie is inclusief constructieve voorzieningen. Overige uitvoering en afwerking conform technische omschrijving "Basic".</p> <p>De keukenruimte en berging uitbreiding hebben invloed op de Beng-berekening van de woning en op het maximaal aantal te</p>	14.325,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>plaatsen PV-panelen. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.</p> <p>**Bij keuze van een optie 16B meter kan de bouwtijd worden verlengd met extra 3 werkbare werkdagen**</p>			
.....	Optie 19	<p>Solatube 290 DS (rond 350mm)</p> <p>Het realiseren van een kunststof Solatube 290DS (rond 350mm, inclusief benodigde dakopstand, hulpstukken en bevestigingsmateriaal) in het dak van een uitbouw 1,2m of 2,4m, garage of gemetselde berging. Deze Solatube is geschikt om een oppervlakte tot 4m x 4m te verlichten. Deze optie is uitermate geschikt voor het verlichten van een woonkamer of andere verblijfsruimten.</p> <p>De Solatube is voorzien van een acrylaat lichtkoepel met Raybender 3000 techniek, LightTracker reflector, A- en B-tube (beide draaibaar 0 - 30 graden). Aan de binnenzijde is de Solatube afgewerkt met een plafondplaat Classic Vision (wit). Zie ook internet www.solatube.nl voor de vele mogelijkheden.</p> <p>Positie cf. wens koper en altijd ter beoordeling van het projectteam en constructeur. Prijs per stuk.</p>	2.853,00	stuk	.....
.....	Optie 26.1	<p>Velux lichtkoepel gebogen glas 800*800 Elektr. te openen</p> <p>Leveren en monteren van een elektrisch te openen glazen lichtkoepel (afmeting koepel ca. 800x800mm) in een plat dak. Het glas van de lichtkoepel is gebogen veiligheidsglas dik 4mm, voorzien van dubbel isolatie glas. De beglazing zorgt voor circa 15 decibel minder geluid bij regen of hagel, dan de kunststof varianten. Met een afstandsbedienings kunt u de lichtkoepel openen en sluiten, en de gewenste ventilatiestand instellen. Een regensensor sluit de lichtkoepel automatisch bij regen.</p> <p>De optie is incl. dakopstand, inplakken in de dakbedekking en afwerking van de sparing aan de binnenzijde met plaatmateriaal (gegronde afwerking). Inclusief elektra voeding.</p> <p>**Let op dat de lichtkoepel niet beloopbaar is**.</p> <p>De lichtkoepel heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening</p>	3.705,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.			
.....	Optie 26.2	<p>Velux lichtkoepel gebogen glas 1000*1000 Elektr. te openen</p> <p>Leveren en monteren van een elektrisch te openen glazen lichtkoepel (afmeting koepel ca. 1000x1000mm) in een plat dak. Het glas van de lichtkoepel is gebogen veiligheidsglas dik 4mm, voorzien van dubbel isolatie glas. De beglazing zorgt voor circa 15 decibel minder geluid bij regen of hagel, dan de kunststof varianten. Met een afstandsbedienings kunt u de lichtkoepel openen en sluiten, en de gewenste ventilatiestand instellen. Een regensensor sluit de lichtkoepel automatisch bij regen.</p> <p>De optie is incl. dakopstand, inplakken in de dakbedekking en afwerking van de sparing aan de binnenzijde met plaatmateriaal (gegronde afwerking). Inclusief elektra voeding.</p> <p>**Let op dat de lichtkoepel niet beloopbaar is**.</p> <p>De lichtkoepel heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.</p>	4.058,00	stuk	.....
.....	Optie 26.3	<p>Velux lichtkoepel gebogen glas 900*1200 Elektr. te openen</p> <p>Leveren en monteren van een elektrisch te openen glazen lichtkoepel (afmeting koepel ca. 900x1200mm) in een plat dak. Het glas van de lichtkoepel is gebogen veiligheidsglas dik 4mm, voorzien van dubbel isolatie glas. De beglazing zorgt voor circa 15 decibel minder geluid bij regen of hagel, dan de kunststof varianten. Met een afstandsbedienings kunt u de lichtkoepel openen en sluiten, en de gewenste ventilatiestand instellen. Een regensensor sluit de lichtkoepel automatisch bij regen.</p> <p>De optie is incl. dakopstand, inplakken in de dakbedekking en afwerking van de sparing aan de binnenzijde met plaatmateriaal (gegronde afwerking). Inclusief elektra voeding.</p> <p>**Let op dat de lichtkoepel niet beloopbaar is**.</p>	3.998,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>De lichtkoepel heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.</p>			
.....	Optie 26.4	<p>Velux lichtkoepel gebogen glas 800*800 niet te openen</p> <p>Leveren en monteren van een niet te openen glazen lichtkoepel (afmeting koepel ca. 800x800mm) in een plat dak. Het glas van de lichtkoepel is gebogen veiligheidsglas dik 4mm, voorzien van dubbel isolatie glas. De beglazing zorgt voor circa 15 decibel minder geluid bij regen of hagel, dan de kunststof varianten.</p> <p>De optie is incl. dakopstand, inplakken in de dakbedekking en afwerking van de sparing aan de binnenzijde met plaatmateriaal (gegronde afwerking). Inclusief elektra voeding.</p> <p>**Let op dat de lichtkoepel niet beloopbaar is**.</p> <p>De lichtkoepel heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.</p>	2.944,00	stuk	.....
.....	Optie 26.5	<p>Velux lichtkoepel gebogen glas 1000*1000 niet te openen</p> <p>Leveren en monteren van een niet te openen glazen lichtkoepel (afmeting koepel ca. 1000x1000mm) in een plat dak. Het glas van de lichtkoepel is gebogen veiligheidsglas dik 4mm, voorzien van dubbel isolatie glas. De beglazing zorgt voor circa 15 decibel minder geluid bij regen of hagel, dan de kunststof varianten.</p> <p>De optie is incl. dakopstand, inplakken in de dakbedekking en afwerking van de sparing aan de binnenzijde met plaatmateriaal (gegronde afwerking). Inclusief elektra voeding.</p> <p>**Let op dat de lichtkoepel niet beloopbaar is**.</p> <p>De lichtkoepel heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.</p>	3.404,00	stuk	.....
.....	Optie 26.6	<p>Velux lichtkoepel gebogen glas 900*1200 niet te openen</p>	3.395,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>Leveren en monteren van een niet te openen glazen lichtkoepel (afmeting koepel ca. 900x1200mm) in een plat dak. Het glas van de lichtkoepel is gebogen veiligheidsglas dik 4mm, voorzien van dubbel isolatie glas. De beglazing zorgt voor circa 15 decibel minder geluid bij regen of hagel, dan de kunststof varianten.</p> <p>De optie is incl. dakopstand, inplakken in de dakbedekking en afwerking van de sparing aan de binnenzijde met plaatmateriaal (gegronde afwerking). Inclusief elektra voeding.</p> <p>**Let op dat de lichtkoepel niet beloopbaar is**.</p> <p>De lichtkoepel heeft invloed op de Beng-berekening van de woning. Eventuele aanvullende maatregelen worden bij u in rekening gebracht. Voor meer informatie neemt u contact op met de klantbegeleiding van Gebr. Van Gisbergen B.V.</p>			
BOUWKUNDIG					
.....	B30.11	<p>Verplaatsen binnendeurkozijn met bovenlicht</p> <p>Verplaatsen van stalen binnendeurkozijn met bovenlicht en opdekteur, exclusief lichtschakelaar. Prijs per deur.</p> <p>**Elektra verplaatsen kunt u bespreken rechtstreeks met onze elektriciens**</p>	100,00	stuk	.....
.....	B30.12	<p>Veranderen draairichting binnendeur</p> <p>Het veranderen van de draairichting van een binnendeur exclusief verplaatsen elektra. (afhankelijk van de gewijzigde draairichting wijzigt de elektra). Prijs per deur. Draairichting conform plattegrond tekening.</p> <p>**Elektra verplaatsen kunt u bespreken rechtstreeks met onze elektriciens**</p>	80,00	stuk	.....
.....	B30.13	<p>Vervallen bovenlicht binnendeur</p> <p>Het glaspaneel boven het binnendeurkozijn vervalt en wordt vervangen door een gasbeton wand (hetzelfde materiaal als de binnenwanden).</p> <p>Aannemer is niet verantwoordelijk voor zettings- en of krimpscheuren. Op het dichtzetten van een bovenlicht wordt geen garantie gegeven. Prijs per stuk. In navolgende ruimte:</p> <p>-</p>	170,00	stuk	.....
.....	B30.14	<p>Vervallen standaard binnendeurkozijn met opdek binnendeur</p>	-132,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		Het vervallen van een standaard stalen binnendeurkozijn met bovenlicht en standaard opdek binnendeur. De muuropening wordt niet nader afgewerkt. Prijs per stuk. In navolgende ruimte: -			
.....	B30.21	Vervallen binnendeur inclusief garnituur Het vervallen van een standaard binnendeur incl. standaard deurgarnituur. Het standaard binnendeurkozijn wordt wel geplaatst. Prijs per stuk.	-45,00	stuk	.....
.....	B30.23	Stalen kozijn zonder bovenlicht met stompe deur Het standaard stalen deurkozijn met bovenlicht en opdekdeur vervalt en wordt vervangen door een stalen deurkozijn zonder bovenlicht en stompe deur. Vervallen en verrekend is standaard stalen opdek kozijn met deur en bovenlicht. Hierbij wordt de ruimte boven het kozijn dichtgezet met een ytong paneel afgewerkt conform overige wanden. Aannemer is niet verantwoordelijk voor zetting- en of krimpscheuren. Op het dichtzetten van een bovenlicht wordt geen garantie gegeven. Prijs per stuk. In navolgende ruimte: -	420,00	stuk	.....
.....	B30.24	Houten kozijn zonder bovenlicht en stompe deur Het standaard stalen deurkozijn met bovenlicht en opdekdeur vervalt en wordt vervangen door een hardhouten deurkozijn zonder bovenlicht en stompe deur. Vervallen en verrekend is et standaard stalen opdek kozijn met deur. De deurkozijnen worden wit gegrond opgeleverd, u dient deze nog zelf af te lakken. De ruimte boven het kozijn wordt dichtgezet met een ytong paneel afgewerkt conform overige wanden. Aannemer is niet verantwoordelijk voor zetting- en of krimpscheuren. Op het dichtzetten van een bovenlicht wordt geen garantie gegeven. Prijs per stuk. In navolgende ruimte: -	884,00	stuk	.....
.....	B30.82	Handzender t.b.v. garagedeur Het leveren van een handzender t.b.v. elektrische, geïsoleerde sectionaaldeur. Prijs per stuk.	135,00	stuk	.....
.....	B30.99	Binnendeur keuze conform deurconfigurator leverancier Binnendeur keuze conform deurconfigurator leverancier. Deuren datum xx-xx-2021:		post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>BEGANE GROND:</p> <p>Hal naar woonkamer</p> <p>Toilet BGG</p> <p>Meterkast</p> <p>Trapkast</p> <p>Keuken naar berging</p> <p>DEURKRUK:</p> <p>1e VERDIEPING:</p> <p>Slaapkamer 1 t/m 3</p> <p>Badkamer</p> <p>Toilet</p> <p>DEURKRUK:</p> <p>2e VERDIEPING:</p> <p>geen keuzes gemaakt</p> <p>**Dichtmaken bovenlicht zie optie B30.13, is niet inbegrepen in deze prijs**</p>			
.....	B32.01A	<p>Hardhouten (sapeli mahonie) dichte trap</p> <p>Het leveren en plaatsen van een hardhouten (sapeli mahonie) verdiepingstrap met dichte treden i.p.v. de standaard vurenhouten trap met dichte treden. De muurleuning en het traphek worden in hardhout (sapeli mahonie) uitgevoerd. Trap, traphek en muurleuning worden transparant fabrieksmatig gegrond. Exclusief antislipstrippen en aflakken van de trap en inclusief bescherming tijdens de bouw. De trap is in vorm gelijk aan de trap getekend in de contractstukken. In deze optie is de standaard trap verrekend. Prijs per trap.</p> <p>**Prijs is voor één trap dus van de begane grond naar de 1e verdieping**</p>	3.780,00	stuk	.....
.....	B32.01B	<p>Hardhouten (sapeli mahonie) open trap</p> <p>Het leveren en plaatsen van een hardhouten (sapeli mahonie) zoldertrap met open treden i.p.v. de standaard vurenhouten trap met open treden. De muurleuning en het traphek worden in hardhout (sapeli mahonie) uitgevoerd. Trap, traphek en muurleuning worden transparant fabrieksmatig gegrond.</p>	3.265,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>Exclusief antislipstrippen en aflakken van de trap en inclusief bescherming tijdens de bouw.</p> <p>De trap is in vorm gelijk aan de trap getekend in de contractstukken. In deze optie is de standaard trap verrekend. Prijs per trap.</p> <p>**Prijs is voor één trap dus van de 1e verdieping naar de 2e verdieping**</p>			
.....	B32.02A	<p>Houten trap kleur wit met eiken treden (dicht)</p> <p>Het leveren en plaatsen van een DICHTE houten trap met eiken treden. De bomen, leuning en traphekken worden in een andere houtsoort uitgevoerd en wit gegrond gemonteerd. De treden worden uitgevoerd in eiken in een blanke/transparante lak gegrond gemonteerd.. De stootborden worden uitgevoerd in multiplex en wit gegrond gemonteerd. Vervallen en verrekend is de standaard vurentrap. Prijs is exclusief antislipstrippen en exclusief aflakken/schilderen van de trap. Prijs is inclusief bescherming tijdens de bouw.</p> <p>De trap is in vorm gelijk aan de trap getekend in de contractstukken. Prijs per trap.</p> <p>**Prijs is voor één trap dus van de begane grond naar de 1e verdieping**</p>	3.930,00	stuk	.....
.....	B32.02B	<p>Houten trap kleur wit met eiken treden (open)</p> <p>Het leveren en plaatsen van een OPEN houten trap met eiken treden. De bomen, leuning en traphekken worden in een andere houtsoort uitgevoerd en wit gegrond gemonteerd. De treden worden uitgevoerd in eiken in een blanke/transparante lak gegrond en gemonteerd. Vervallen en verrekend is de standaard vurentrap. Prijs is exclusief antislipstrippen en exclusief aflakken/schilderen van de trap. Prijs is inclusief bescherming tijdens de bouw. De trap is in vorm gelijk aan de trap getekend in de contractstukken. Prijs per trap.</p> <p>**Prijs is voor één trap dus van de 1e verdieping naar de 2e verdieping**</p>	3.765,00	stuk	.....
.....	B32.06	<p>Trap DICHT uitvoeren</p> <p>Uw vuren trap dicht uitvoeren in plaats van standaard open. Hierbij worden de treden dichtgezet met mdf stootborden, wit gegrond. De schroeven/nagels aan de onderzijde van de dichte trap worden niet nader afgewerkt (in de trapkast), de kopse kanten van de</p>	480,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		stootborden aan de onderzijde van de dichte trap worden niet dekkend gegrond (in de trapkast). Prijs per trap.			
		- Voor de trap van begane grond naar 1e verdieping. - OF voor trap van 1e naar 2e verdieping.			
.....	B32.07	Slijtstrip PVC (doorlopend) Per trede wordt één zwarte of bruine pvc slijtstrip 8x12mm ingefreesd. De strip wordt doorlopend tot tegen de zijkant van de trap aangebracht. Deze optie kan worden gekozen als u de trap aflakt en verder niets op de trap legt. (het aflakken is niet inbegrepen). Prijs per trap.	325,00	stuk	.....
		Kleur keuze BRUIN/ZWART			
.....	B32.09	Slijtstrips rvs (doorlopend) Per trede wordt één RVS slijtstrip 8x12mm ingefreesd. Deze optie kan worden gekozen als u de trap aflakt en verder niets op de trap legt. (het aflakken is niet inbegrepen). De slijtstrips worden doorlopend aangebracht (tot tegen de boom). Prijs per trap.	652,00	post	.....
.....	B35.01	Vensterbank SIBERIAN WHITE Alle vensterbanken in de gehele woning uitvoeren in SIBERIAN WHITE (m.u.v. de vensterbank in de badkamer, deze wordt standaard uitgevoerd in wandtegelwerk). Vervallen verrekend is de standaard vensterbank Chrystal White. Prijs per woning.	295,00	post	.....
.....	B35.02	Vensterbank DARK GREY Alle vensterbanken in de gehele woning uitvoeren in DARK GREY (m.u.v. de vensterbank in de badkamer, deze wordt standaard uitgevoerd in wandtegelwerk). Vervallen verrekend is de standaard vensterbank Chrystal White. Prijs per woning.	455,00	post	.....
.....	B35.03	Vensterbank PEARL WHITE Alle vensterbanken in de gehele woning uitvoeren in PEARL WHITE (m.u.v. de vensterbank in de badkamer, deze wordt standaard uitgevoerd in wandtegelwerk). Vervallen verrekend is de standaard vensterbank Chrystal White. Prijs per woning.	295,00	post	.....
.....	B35.04	Vensterbank CHRYSTAL GREY Alle vensterbanken in de gehele woning uitvoeren in CHRYSTAL GREY (m.u.v. de vensterbank in de badkamer, deze wordt standaard uitgevoerd in wandtegelwerk). Vervallen verrekend is de standaard vensterbank Chrystal White. Prijs per woning.	295,00	post	.....
.....	B35.08	Vensterbank DESERT BEIGE	295,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		Alle vensterbanken in de gehele woning uitvoeren in DESERT BEIGE (m.u.v. de vensterbank in de badkamer, deze wordt standaard uitgevoerd in wandtegelwerk). Vervallen verrekend is de standaard vensterbank Chrystal White. Prijs per woning.			
.....	B35.09	Vensterbank ROYAL BEIGE Alle vensterbanken in de gehele woning uitvoeren in ROYAL BEIGE (m.u.v. de vensterbank in de badkamer, deze wordt standaard uitgevoerd in wandtegelwerk). Vervallen verrekend is de standaard vensterbank Chrystal White. Prijs per woning.	295,00	post	.....
.....	B40.01 BG	Dichtzetten V- naden plafond (betonvloer) begane grond Het dichtzetten van de plaatnaden aan de onderzijde van de betonvloer (plafond) op de gehele begane grond. Op het dichtzetten van V-naden wordt geen garantie gegeven. Aannemer is niet verantwoordelijk voor zetting- en of krimpscheuren.	385,00	post	.....
.....	B40.01 VV	Dichtzetten V-naden plafond (betonvloer) 1e verdieping Het dichtzetten van de plaatnaden aan de onderzijde van de betonvloer (plafond) op de gehele 1e verdieping. Op het dichtzetten van V-naden wordt geen garantie gegeven. Aannemer is niet verantwoordelijk voor zetting- en of krimpscheuren.	330,00	post	.....
.....	B40.10	Sausklaar t.o.v. behangklaar begane grond De wanden glad stucadoren, sausklaar (ook wel dun pleister) op de begane grond. Deze afwerking in plaats van de standaard behangklaar afwerking. Het betreft hier muurvolgend pleisterwerk. Na licht schuren en voorlijmen is deze wandafwerking geschikt om latex verf op aan te brengen. (niet in deze optie inbegrepen). Er wordt geen garantie afgegeven op krimp- en/of haarscheurvorming en kleurverschil. In navolgende ruimte: - **Let op: voldoet aan oppervlaktebeoordelings groep 2** **Bij keuze van een sausklaar wanden kan de bouwtijd worden verlengd met extra 3 werkbare werkdagen**		post	.....
		PRIJS OP AANVRAAG			
.....	B40.60	Plafond glad stucwerk (affilmlaag) Plafond afwerken met glad stucadoorswerk (sausklaar affilmlaag). De plafonds worden niet geschilderd. Van toepassing: Er wordt geen garantie afgegeven op krimp- en/of haarscheurvorming en kleurverschil. In navolgende ruimte: -		post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		Bij keuze van een glad stucwerk plafond kan de bouwtijd worden verlengd met extra 3 werkbare werkdagen			
SANITAIR					
.....	W14.99	Koperskeuze sanitair Koperskeuze sanitair conform offerte xxxxx ref.nr. xxxxx d.d. xxxxxxxx		post	.....
TEGELWERK					
.....	B41.99	Koperskeuze tegelwerk Koperskeuze tegelwerk cf. offerte xxxxx ref.nr. xxxxx d.d. xxxxx		post	.....
LOODGIETER					
.....	W11.01	Schroputje met gietijzeren rooster Leveren en aanbrengen van een schroputje onder de buitenkraan, aangesloten op de vuilwater riolering. Schroputje met gietijzeren rooster nabij buitenkraan. Plaats in overleg met kopersbegeleiding en conform kaveltekening. Prijs per stuk.	410,00	stuk	.....
.....	W12.03	Buitenkraan vorstvrij op achtergevel Leveren, aanbrengen en aansluiten van een koudwater buitenkraan VORSTvrij met een slangwartel. Deze buitenkraan hoeft vóór de winter niet afgetapt te worden. Plaats kraan in overleg met klantbegeleiding en conform kaveltekening. Prijs per stuk.	470,00	stuk	.....
.....	W12.03	Buitenkraan vorstvrij op voorgevel Leveren, aanbrengen en aansluiten van een koudwater buitenkraan VORSTvrij met een slangwartel. Deze buitenkraan hoeft vóór de winter niet afgetapt te worden. Plaats kraan in overleg met klantbegeleiding en conform kaveltekening. Prijs per stuk.	445,00	stuk	.....
.....	W12.04	Uitstortgootsteen in garage/berging, koudwater Het leveren en aanbrengen van een wit geëmailleerde plaatstalen uitstortgootsteen welke is aangesloten op de riolering en voorzien is van een wandkraan met slangwartel, koud water. Het gebruiksoppervlak in de ruimte wordt hierdoor kleiner. Omdat er geen vorstvrij garantie is, geldt een limitering van de Woningborg garantie. Deze optie is exclusief tegelwerk. Deze optie is niet mogelijk in een prefab houten buitenberging of ongeïsoleerde garage.	895,00	stuk	.....
.....	W12.05	Uitstortgootsteen in garage/berging, koud- en warmwater Het leveren en aanbrengen van een wit geëmailleerde plaatstalen uitstortgootsteen welke is aangesloten op de riolering en voorzien is van een wandmengkraan Grohe Costa L, koud- en warmwater. Het gebruiksoppervlak in de ruimte wordt hierdoor kleiner. Omdat er geen vorstvrij garantie is, geldt een limitering van de Woningborg	1.055,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		garantie. Deze optie is exclusief tegelwerk. Deze optie is niet mogelijk in prefab houten buitenberging en ongeïsoleerde garage.			
.....	W12.06	<p>Afgedopte riool Ø50mm en koudwater aansluiting <5 mtr.</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een afgedopte koudwaterleiding en een afgedopte riool afvoer rond 50mm. Het leidingwerk wordt INbouw uitgevoerd in de wand boven de vloer. Prijs geldt wanneer de aansluiting tot maximaal 5 meter vanaf de riolering. De optie is niet mogelijk in de prefab houten berging en ongeïsoleerde garage.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Riool in de wand op circa 60cm boven de vloer afgedopt. - Koudwaterleiding in de wand op circa 70cm boven de vloer afgedopt. <p>**Let op: tot leidingwerk 5 meter vanaf schacht of meterkast**</p>	495,00	post	.....
.....	W12.09	<p>Afgedopte riool Ø50mm koud- en warmwater aansl. > 5-10 mtr.</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een afgedopte koud- en warmwaterleiding en een afgedopte riool afvoer Ø 50mm. Het leidingwerk wordt INbouw uitgevoerd in de wand afgedopt. Prijs geldt wanneer de aansluiting tot meer is dan 5 meter vanaf de riolering. De optie is niet mogelijk in de prefab houten berging en ongeïsoleerde garage.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Riool in de wand op circa 60cm boven de vloer afgedopt. - Koud- en warmwaterleiding in de wand op circa 70cm boven de vloer afgedopt. <p>**Let op: tot leidingwerk > 5-10 meter vanaf schacht of meterkast**</p>	1.018,00	post	.....
.....	W14.15	<p>Casco badkamer en toilet</p> <p>CASCO Badkamer en toilet:</p> <p>Er wordt geen sanitair en tegelwerk aangebracht.</p> <p>In badkamer: er wordt geen afwerkvloer aangebracht, dus de "ruwe" betonvloer blijft in het zicht. Een anhydrietvloer is niet mogelijk omdat deze vloerafwerking sterk reageert op vocht. Dit is niet wenselijk in een badkamer. Een cementdekvloer is de enige juiste oplossing in de badkamer. Cementdekvloer door derden NA oplevering</p> <p>In toiletten BGG: hier wordt de anhydrietvloer aangebracht. (indien separate toiletruimte aanwezig ook op de 1e verdieping).</p> <p style="text-align: right;">Wanden</p> <p>in badkamer en toilet(ten) worden niet nader afgewerkt.</p>	-3.180,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>Alle leidingwerk, dus riolering en waterleidingen worden op de positie afgedopt conform tekening en circa 10cm boven de vloer afgedopt. Dus leidingwerk, riool + waterleidingen, dient uzelf nog, na oplevering, in de wand in te frezen en omhoog te brengen. Plafond wordt voorzien van spuitwerk (tenzij via meerwerk voor sausklaar gekozen wordt of vervallen spuitwerk). Elektra in de badkamer wordt afgemonteerd en werkend aangebracht in overleg met de elektricien. De elektrische radiator komt te vervallen. Er worden geen dorpels aangebracht. Er wordt geen inbouwreservoir voor de toilet(ten) aangebracht. Er worden geen bouwkundige douche wanden, zitjes en/of plateau's bij baden e.d. aangebracht.</p> <p>Door het vervallen van het tegelwerk en sanitair treedt de Gelimiteerde Garantie van Woningborg in werking. De aannemer voldoet bij oplevering niet geheel aan de vigerende voorschriften (Bouwbesluit art 3.23.: wateropname). De verkrijger dient er zorg voor te dragen dat de woning op dit onderdeel gaat voldoen aan de vigerende voorschriften. Er wordt geen garantie verstrekt op gebreken aan materialen en constructies, die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede op gebreken e/o schade die daaraan e/o van werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn. De verkrijger vrijwaart de ondernemer voor aanspraken van derden (gemeente, nutsbedrijven, Woningborg), in verband met tekortkomingen, gebreken e/o schaden, die direct of indirect het gevolg zijn van de door of namens de verkrijger verrichte installatie- en afbouwwerkzaamheden. Boven het waarborgcertificaat dient 'bijzonder bepalingen' vermeld te worden.</p>			
.....	W22.09	<p>Omkasting voor verdeler vloerverwarming</p> <p>Het plaatsen van een omkasting ten behoeve van de verdeler van de vloerverwarming. De omkasting wordt uitgevoerd in plaatstaal, standaard kleur wit cf. de fabrikant. Prijs per stuk</p>	275,00	post	.....
.....	W25.02	<p>Mantelbuis naar keukeneiland</p> <p>Leveren en aanbrengen van een flexibele mantelbuis (Ø 75mm) vanuit meterkast naar keukeneiland (in rechte lijn). De PVC-mantelbuis eindigt nabij de kookplaat.</p>	260,00	post	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		<p>**Als er een inductieplaat in het eiland wordt geplaatst moeten er een mantelbuis naar het eiland worden gebracht.**</p> <p>**In deze buis kunnen meerdere stroom voedingen doorheen gebracht worden**</p>			
.....	W47.00	<p>Verplaatsen spoelbak aansluitingen in de keuken</p> <p>Als u Basis of Casco pakket gekozen: het verplaatsen van de spoelbak aansluiting in de keukenruimte (riolering en koud- en warmwaterleiding). E.e.a. conform de keukeninstallatietekening van <keukenleverancier> datum xx-xx-2023.</p>	543,00	post	.....
		VERWARMING			
.....	W25.01	<p>Mantelbuis naar achtergevel</p> <p>Leveren en aanbrengen van een flexibele mantelbuis (Ø 75mm) vanuit meterkast naar achtergevel (in rechte lijn). De PVC-buis eindigt onder maaiveld aan buitenzijde achtergevel.</p> <p>**In deze buis kan maar één voeding worden aangebracht**</p>	310,00	post	.....
		ELEKTRA			
.....	E10.01	<p>Enkele wcd (inbouw)</p> <p>Het leveren en monteren van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde (inbouw) op standaard hoogte 300+peil. Positie in overleg met klantbegeleiding.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	144,00	stuk	.....
.....	E10.02	<p>Dubbele wcd (inbouw)</p> <p>Het leveren en monteren van een extra dubbele wandcontactdoos met randaarde (inbouw, horizontaal geplaatst) op standaard hoogte 300+peil. Het wandcontactdoos wordt uitgevoerd als 2 enkele onder 1 dubbele horizontaal geplaatste (2v) afdekplaat. Positie in overleg met klantbegeleiding.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	171,00	stuk	.....
.....	E10.03	<p>Enkele wcd naast bestaande wcd/schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een wcd naast bestaande wcd/schakelaar</p>	59,00	stuk	.....
.....	E10.20	<p>USB wandcontactdoos inbouw</p> <p>Aanbrengen van een enkele wandcontactdoos tbv USB-aansluitingen (uitvoering inbouw). Standaardhoogte 300mm + peil. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.</p>	217,00	stuk	.....
.....	E10.51	<p>Wandcontactdoos met 2x USB aansluiting ipv enkel wcd</p> <p>Wandcontactdoos met 2x USB aansluitingen uitvoeren in plaats van een enkele wandcontactdoos.</p>	116,00	stuk	.....
.....	E11.01	<p>WCD op aparte groep in bestaande loze leiding</p> <p>Extra enkele wandcontactdoos in bestaande loze leiding op een aparte groep 1 x 230V - 16A.</p>	247,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.			
.....	E11.02	WCD op aparte groep incl. buisleiding Extra enkele wandcontactdoos inclusief buisleiding 1 x 230V - 16A. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.	321,00	stuk	.....
.....	E11.54	Aansluiting voor Airco 230V op dak Het leveren en aanbrengen van een aansluiting 230V voor een door derden te leveren Airconditioning installatie op het platte dak van de woning inclusief werkschakelaar.	364,00	stuk	.....
.....	E12.01	Extra plafondlichtpunt op extra schakelaar Extra plafondlichtpunt op extra schakelaar.	204,00	stuk	.....
.....	E12.02	Extra plafondlichtpunt op best. schak. Extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar.	155,00	stuk	.....
.....	E12.03	Binnenwandlichtpunt op schakelaar Binnenwandlichtpunt op een extra schakelaar 1050 mm +vloerpeil (excl. armatuur). Positie aangeven op tekening.	204,00	stuk	.....
.....	E12.04	Binnenwandlichtpunt op bestaande schakelaar Binnenwandlichtpunt op een bestaande schakelaar (excl. armatuur). Positie aangeven op tekening.	155,00	stuk	.....
.....	E12.07	Aansluitpunt spot op schakelaar + spot Een aansluitpunt voor een spot (t.b.v. een spot van rond 76mm) op een nieuwe schakelaar. Deze optie is inclusief het bedraden van de loze leiding en de spot (armatuur, wit, rond 70mm). Positie in overleg met de klantbegeleiding. Prijs per stuk.	324,00	stuk	.....
.....	E12.08	Aansluitpunt spot + spot best. schak. Een aansluitpunt voor een spot (t.b.v. een spot led van Ø76mm) op een bestaande schakelaar. Deze optie is inclusief het bedraden van de loze leiding en de spot (armatuur, wit, Ø76mm). Positie in overleg met de klantbegeleiding. Prijs per stuk.	248,00	stuk	.....
.....	E13.02	Aanbrengen dimmer ipv schakelaar voor LED-verlichting Het aanbrengen van een dimmer in plaats van de standaard schakelaar. De dimmer is geschikt voor LED tot 100VA. Positie in overleg met de klantbegeleiding. Prijs per stuk.	144,00	stuk	.....
.....	E14.02	Loze leiding bedraden als UTP aansluiting Cat 5 De bestaande loze leiding wordt in de ruimte afgemonteerd met een contactdoos en centraalplaatje als UTP aansluiting. Bedraden is exclusief een huisaansluiting. Prijs per stuk.	147,00	stuk	.....
.....	E14.03	UTP aansluiting van enkel naar dubbel uitvoeren	140,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		Een enkel bedrade UTP-aansluiting wijzigen naar een dubbel bedrade UTP-aansluiting. De UTP wandcontactdoos wordt dus dubbel uitgevoerd ipv enkel. Prijs per stuk.			
.....	E15.01	Loze leiding 5/8" Het leveren en aanbrengen van een extra loze leiding vanuit meterkast eindigend in een doos (300mm + peil). Deze uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. De loze leiding is voorzien van een zwarte draad. Positie in overleg met de klantbegeleiding. Prijs per stuk.	155,00	stuk	.....
.....	E16.09	Eénmalig elektra punten verplaatsen met elektriciens Het verplaatsen van alle standaard in de woning aanwezige elektra-punten. Plaats in overleg met de elektriciens en conform kaveltekening. U kunt éénmalig met de elektriciens alle elektra punten naar wens verplaatsen mits u de keuken en badkamer bij Nuva, Plieger en Loek Lommers koopt. Voor derden leveranciers worden verplaatsingskosten in rekening gebracht (zie optie E16.01 t/m E16.06).	330,00	post	.....
.....	E16.10	Verplaatsen van de standaard elektrapunten van derden keuken Alle standaard aanwezige elektra punten voor de keukeninstallatie verplaatsen indien de keuken gekocht is bij een derden keukenleverancier (dus niet de huisleverancier).	205,00	post	.....
.....	E17.01	Spatwaterdicht enkele wcd op de gevel inbouw Het leveren en aanbrengen van een extra spatwaterdichte enkele wandcontactdoos inbouw met randaarde en een spatwaterdichte deksel op buitengevel. Het wandcontactdoos wordt uitgevoerd als inbouw. Deze elektra-uitbreiding vindt plaats zonder schakelaar in de woning en zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.	248,00	stuk	.....
.....	E17.03	Spatwaterdichte dubbele wcd op de gevel inbouw Het leveren en aanbrengen van een extra spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos inbouw met randaarde (verticaal geplaatst) en een spatwaterdichte deksel op buitengevel. Het wandcontactdoos wordt uitgevoerd als inbouw. Deze elektra-uitbreiding vindt plaats zonder schakelaar in de woning en zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.	297,00	stuk	.....
.....	E18.01	Buitenwandlichtpunt op extra schakelaar	197,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		Het aanbrengen van een buitenlichtpunt, exclusief armatuur, aan de buitengevel van de woning, inclusief een schakelaar in de woning. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.			
.....	E18.02	Buitenwandlichtpunt op bestaande schakelaar Buitenwandlichtpunt op een bestaande schakelaar (excl. armatuur). Het aanbrengen van een (extra) buitenlichtpunt, exclusief armatuur, aan de buitengevel van de woning. Het lichtpunt wordt aangesloten op een bestaande schakelaar in de woning. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.	147,00	stuk	.....
.....	E19.01	Grondkabel 2-aderig excl. schakelaar (niet op aparte groep) Grondkabel (4-aderig) ± 10 m ¹ lang, op rol geleverd in de achtertuin, ten behoeve van bijvoorbeeld (tuin)verlichting (niet op aparte groep), Exclusief schakelaar in de woning. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.	237,00	stuk	.....
.....	E19.02	Grondkabel 4-adering incl. schakelaar (niet op aparte groep) Grondkabel (4-aderig) ± 10 m ¹ lang, op rol geleverd in de achtertuin, ten behoeve van bijvoorbeeld (tuin)verlichting (niet op aparte groep), Inclusief schakelaar in de woning. Positie in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.	384,00	stuk	.....
.....	E19.05	Grondkabel 4-aderig per meter Leveren grondkabel 4-aderig per meter	19,00	m1	.....
.....	E20.02	Schakelkast aanpassen met 4 extra groepen Het aanpassen van de schakelkast (in de meterkast) als een uitbreiding noodzakelijk is van het aantal 4 extra groepen Totaalprijs.	340,00	post	.....
.....	E22.01	Koppeling internet met zonnepanelen Koppeling internet met de standaard aanwezige zonnepanelen. u kunt dan met een app op uw telefoon uw zonnepanelen monitoren. totaalprijs.	253,00	post	.....
.....	E23.01	Zonwering loos naar buiten EXCL. schakelaar Het aanbrengen van een loze leiding ten behoeve van (na oplevering te plaatsen) zonwering. De optie is EXCLUSIEF een schakelaar. Positie loze leiding in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.	144,00	stuk	.....
.....	E23.02	Zonwering loos naar buiten incl. schakelaar Loze leiding voor zonwering naar buiten inclusief schakelaar binnen. Positie in overleg met koperbegeleiding.	211,00	stuk	.....
.....	E23.03	Zonwering bedraden naar buiten excl. schakelaar 230V voeding Het aanbrengen van een bedrade leiding, vaste voeding, ten behoeve van (na oplevering te plaatsen) zonwering. De optie is	158,00	stuk	.....

KOPERSKEUZELIJST HOEVE ZUID

Aantal	Code	Omschrijving	Prijs	Eh.	Subtotaal
		exclusief een schakelaar. Positie leiding in overleg met klantbegeleiding. Prijs per stuk.			

TOELICHTING KOPERSKEUZELIJST

- Meer- en minderwerklijsten die op de sluitingsdatum niet in ons bezit zijn worden of niet meer in behandeling genomen of de aannemer bekijkt, aan de hand van de bouwplanning, welke meer- en/of minderwerken er nog plaats kunnen vinden. Indien er geen keuze is gemaakt, wordt de woning standaard opgeleverd.
- Alle wijzigingen dienen duidelijk en eensluidend met de meerwerklijst te worden ingetekend op de plattegronden. Indien wijzigingen niet gemaakt worden, wordt de positie op de bouwplaats bepaald. Hierop worden dan geen reclames geaccepteerd. Bij eventuele onduidelijkheden worden meerwerk Wijzigingen niet in behandeling genomen.
- De vermelde prijzen zijn inclusief 21 % BTW.

Datum: _____

Naam Koper(s): _____

Handtekening koper(s): _____